

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ QUẬN GÒ VẤP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4273 /TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 10 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam;
- Ông Nguyễn Tuấn Vũ;
- Ông Nguyễn Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Thúy.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 388/2020/QĐST-DS ngày 13/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 2007/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2021 và Quyết định thi hành án số 1690/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 23/6/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thiên Phú;

Căn cứ Văn bản số 566/2022/TB-VTA ngày 10/8/2022 về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam.

Địa chỉ: Số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Số 55-55A Phan Đình Phùng, Phường 17, quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Tuấn Vũ, địa chỉ: số 99/9 Đường số 11 (số mới 119/9 Nguyễn Văn Khôi), Phường 11, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 2248/ĐGTS-THADS ngày 05/7/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp và Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An về việc đấu giá tài sản là Nhà đất số 99/9 Đường số 11 (số mới 119/9 Nguyễn Văn Khôi), Phường 11, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là 13.223.091.000 đồng (Mười ba tỷ, hai trăm hai mươi ba triệu, không trăm chín một nghìn đồng).

Kết quả: Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17 giờ 00 phút ngày 09/8/2022) nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản nói trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam; ông Nguyễn Tuấn Vũ; ông Nguyễn Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Thúy biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND quận Gò Vấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Xuân Hương**